

BOSCO

RESERVADO

Casas campestres contemporáneas en Vereda Fagua, Chía

Desde \$753.985.000 COP

39 casas · conjunto cerrado con club house

103,51 m² de vivienda + jardín privado desde 46 m²

Entrega diciembre 2026

Cuota inicial desde 15% con leasing habitacional

Áreas y tipologías

Distribución oficial de cada casa

La casa BOSCO

Casa de dos pisos con 103,51 m² de área de vivienda (104,72 m² incluyendo terraza) y un área construida total de 124,66 m² con zonas cubiertas. Cada casa entrega jardín privado propio, de modo que el área privada total va de 149 m² a 285 m².

Distribución

Primer piso	Sala, comedor, cocina integral con isla, estudio / alcoba auxiliar, baño social, patio de ropas
Segundo piso	Alcoba principal con walk-in closet y balcón, dos alcobas secundarias, baño compartido, estar de TV
Exteriores	Jardín privado, terraza cubierta de 1,21 m ² , parqueadero privado
Acabados	Pisos en porcelanato, cocina en madera con mesón en cuarzo, escalera flotante, carpintería a la medida

Unidades disponibles con precio publicado

Casa	Tipología	Vivienda m ²	Jardín m ²	Área priv. m ²	Precio
1	Esquinera	107.91	176.83	284.74	\$851.136.000 COP
3	Medianera	103.51	46.10	149.61	\$753.985.000 COP
7	Medianera	103.51	49.50	153.01	\$753.985.000 COP
9	Medianera	103.51	46.10	149.61	\$753.985.000 COP
21	Medianera	103.51	49.70	153.21	\$753.985.000 COP
22	Medianera	103.51	49.60	153.11	\$753.985.000 COP
26	Medianera	103.51	46.02	149.53	\$753.985.000 COP
28	Medianera	103.51	49.50	153.01	\$753.985.000 COP
35	Medianera	108.43	49.50	157.67	\$789.408.000 COP
36	Medianera	108.43	49.50	157.67	\$789.408.000 COP

Inventario y precios sujetos a disponibilidad. Lista de precios oficial vigente a septiembre de 2026.

Financiación y siguiente paso

Cómo comprar tu casa en BOSCO

Leasing habitacional

- Cuota inicial desde el 15% del valor de la casa
- La entidad financia hasta el 85% restante
- Ideal para quienes prefieren una entrada menor

Crédito hipotecario

- Cuota inicial del 20%
- Financiación bancaria hasta el 80%
- Aprobación previa con nuestros aliados financieros

Plan de pagos directo con la constructora

- Cuota inicial del 40% durante la construcción
- 60% restante contra entrega, en diciembre de 2026
- Separación de la casa con cuota inicial pactada

El proceso, paso a paso

- Agenda una visita a la sala de ventas en Vereda Fagua, Chía
- Elige tu casa y verifica áreas, jardín y orientación
- Separa la unidad y firma la promesa de compraventa
- Estructura tu crédito o leasing con nuestro acompañamiento
- Recibe tu casa en diciembre de 2026

Agenda tu visita

WhatsApp +57 300 216 1648 · Ventas@aucsas.com

Sala de ventas: Vereda Fagua, Chía · Lunes a domingo 10:00 a.m. – 5:00 p.m.